

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE
MASE od 01.08.2019. do 31.10.2019.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-2866/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

VENICIA d.o.o. u stečaju 44410 Vrginmost, Karlovačka 62,

OIB: 22505279410 IBAN: HR312400 00811104 14662

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 01.08.2019. do 31.10.2019.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Ispitno i izvještajno ročište održani su dana 6. svibnja 2019. godine. Stečajni je upravitelj temeljem odluke skupštine vjerovnika ovlašten prikupljanjem pisanih ponuda kod javnog bilježnika, dati u zakup nekretnine stečajnoga dužnika. Izabrana je ponuda ponuđača: A.D. GAJ d.o.o., Savska 131, 32275 Bošnjaci, i to na iznos od 16.000,00 kn mjesečne zakupnine, te je s ponuditeljem zaključen ugovor o zakupu od 27.05.2017. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE DUŽNIKA

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*

1.1. Stečajni dužnik posjeduje nekretnine, u naravi proizvodni pogon na adresi Karlovačka 62 u Vrginmostu, sve upisano kod Općinskoga suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd u zk. ul. 765, k.o. Podgorje, kat.čest. 129/1.

1.2. Na transakcijskom računu stečajnog dužnika na dan 31.10.2019. nalaze se novčana sredstva u iznosu od 137.473,45 kn, pribavljena temeljem depozita tri najamnine i zakupa nekretnina. Najamnina se uredno podmiruje u dospelju.

2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*
-nije bilo unovčenja

3. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*
-nije bilo unovčenja, isto će se provesti elektroničkom javnom dražbom

4. *dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*
- razlučna prava u ovom stečajnom postupku ima razlučni vjerovnik A.D. GAJ d.o.o., Savska 131, 32275 Bošnjaci, ista još nisu ostvarena.

5. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*
- ostvareno je izlučno pravo izlučnog vjerovnika GVOZD DRVO j.d.o.o. Vrginmost.

6. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*
- ne postoje nepodmireni vjerovnici stečajne mase, sitne troškove podmiruje stečajni upravitelj

7. *dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*
- nije bilo isplata plaća, dužnik na dan otvaranja stečaja nije imao zaposlenih.

8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)*
- nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika (diobe).

9. *ostali podaci.*

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.11.2019. do 31.01.2020. godine.

- Očekuje se provedba elektroničke javne dražbe u organizaciji Financijake agencije.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

- Nema prijedloga.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 31. listopada 2019.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović